

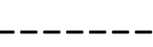
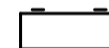



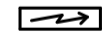




מגרש A150

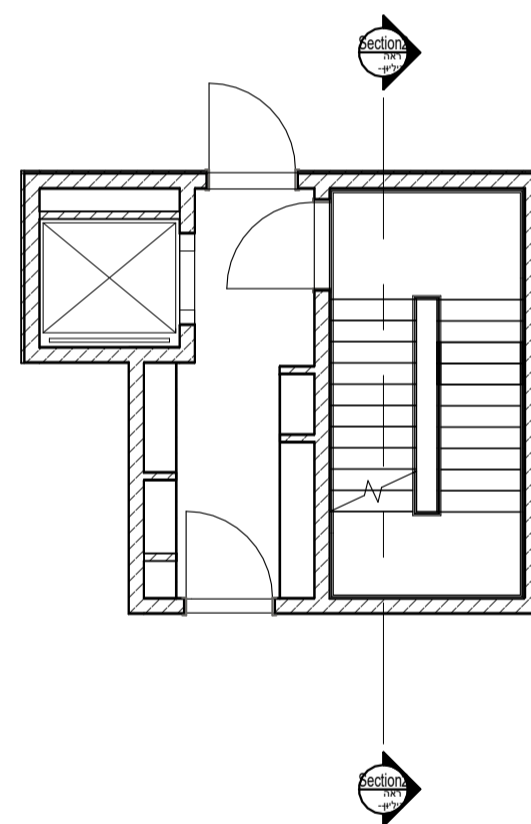
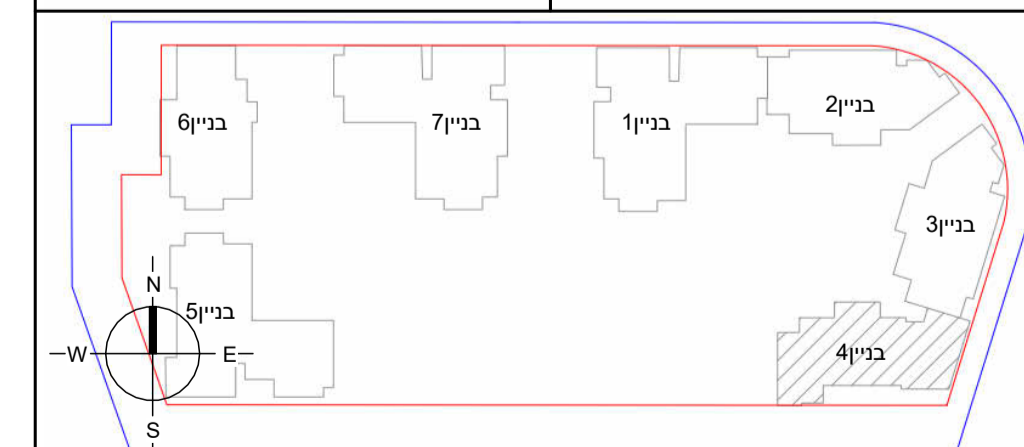
בניין 4-קומת קרקע

הערות לתכנית זו מופעיות במפרט המכר - טרם התקבל היתר בניה - יתכנו שינויים בעקבות דרישת רשויות ויועצים.
 - סטייה של עד 2% משטח הדירה ביחס לתוכנית זו, הינה במסגרת חוק תכנון ובניה. כל המידות המסומנות בתוכנית זו - הן מידות בין קירות הבניה **לפני** ביצוע טיח או חומרי גמר אחרים.

מקרא:

	שטח ורכוש משותף
	מרפסת
	קו קירוי
	מיקום הכנה למעבה מזגן
	צינור איוורור
	כניסה לדירה
	קולטני ביוב
	לוח חשמל דירתי
	דוד שמש
	תא ביוב

תאריך: 22/08/2022 קנ"מ: 1 : 100



מגרש A150



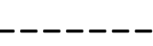




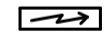


בניין 4- קומה 1

הערות לתכנית זו מופעיות במפרט המכר - טרם התקבל היתר בניה- יתכנו שינויים בעקבות דרישת רשויות ויועצים.

- סטייה של עד 2% משטח הדירה ביחס לתוכנית זו,הינה במסגרת חוק תכנון ובניה.

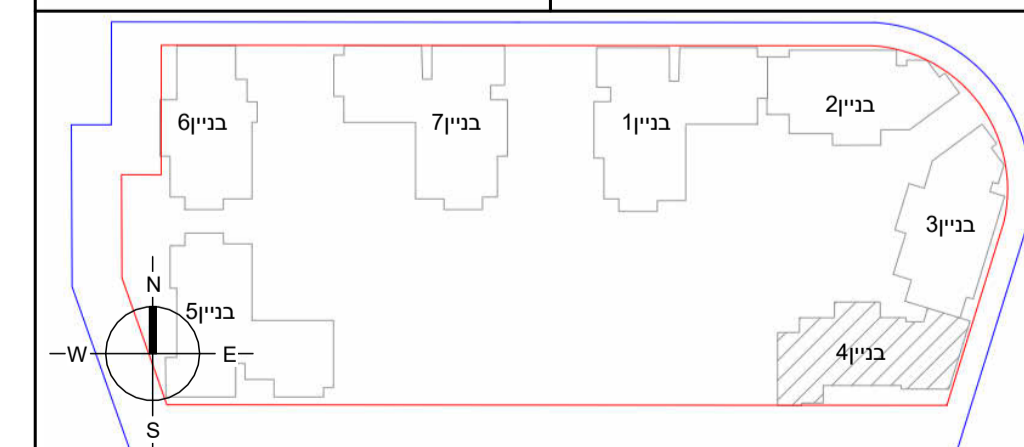
כל המידות המסומנות בתוכנית זו- הן מידות בין קירות הבניה לפני ביצוע טיח או חומרי גמר אחרים.

מקרא:

	שטח ורכוש משותף
	מרפסת
	קו קירוי
	מיקום הכנה למעבה מזגן
	צינור איורור
	כניסה לדירה
	קולטני ביוב
	לוח חשמל דירתי
	דוד שמש
	תא ביוב

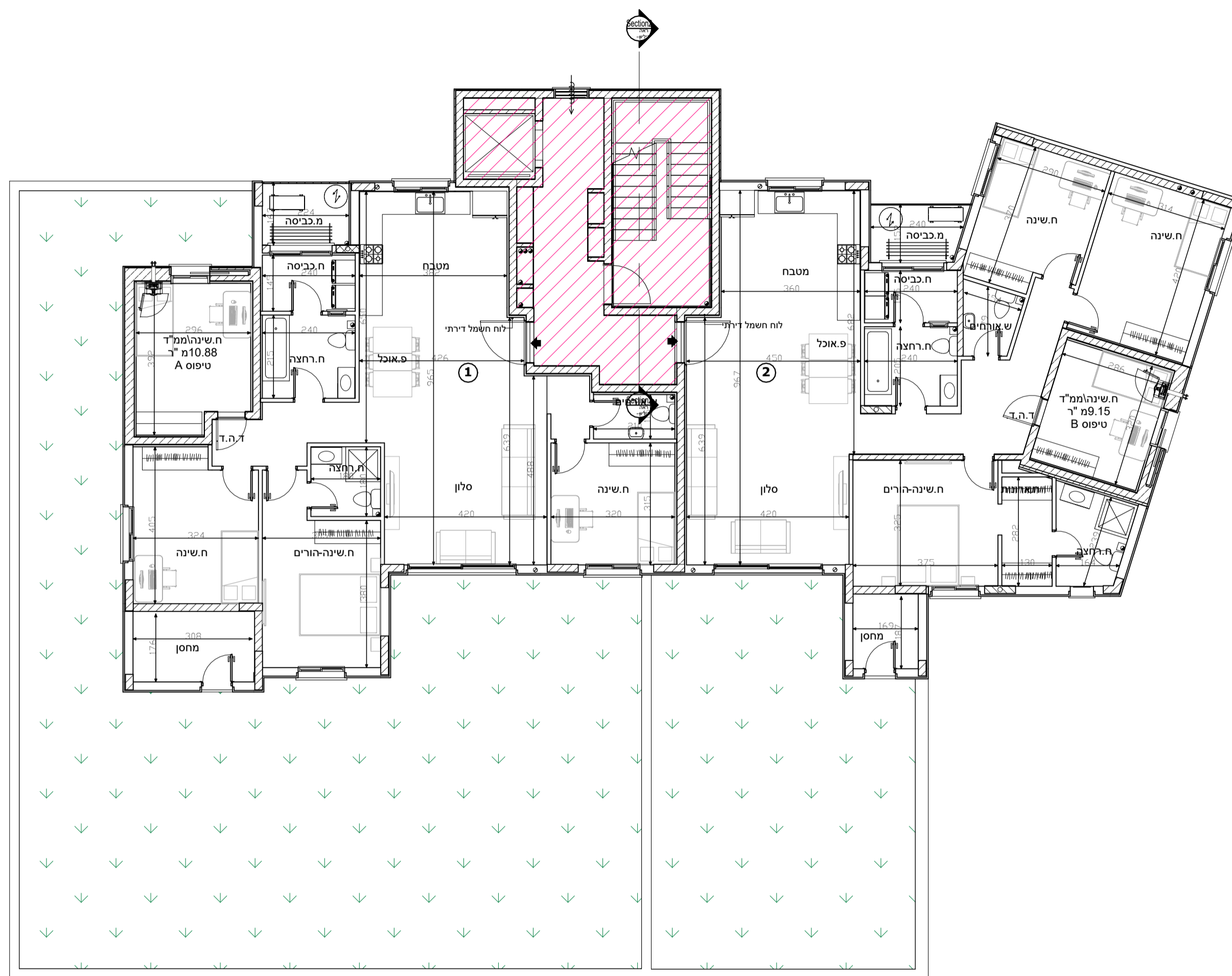
תאריך: 22/08/2022

קנ"מ: 1 : 100



א.ד.כהן בע"מ

בית פריזמה, שד' שז"ר 31/701 ב"ש
טל: 08-6490730 פקס: 08-6490943





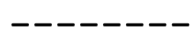




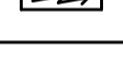


מגרש A150

בניין 4- קומה 1- דירה 1- טיפוס A

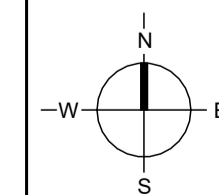
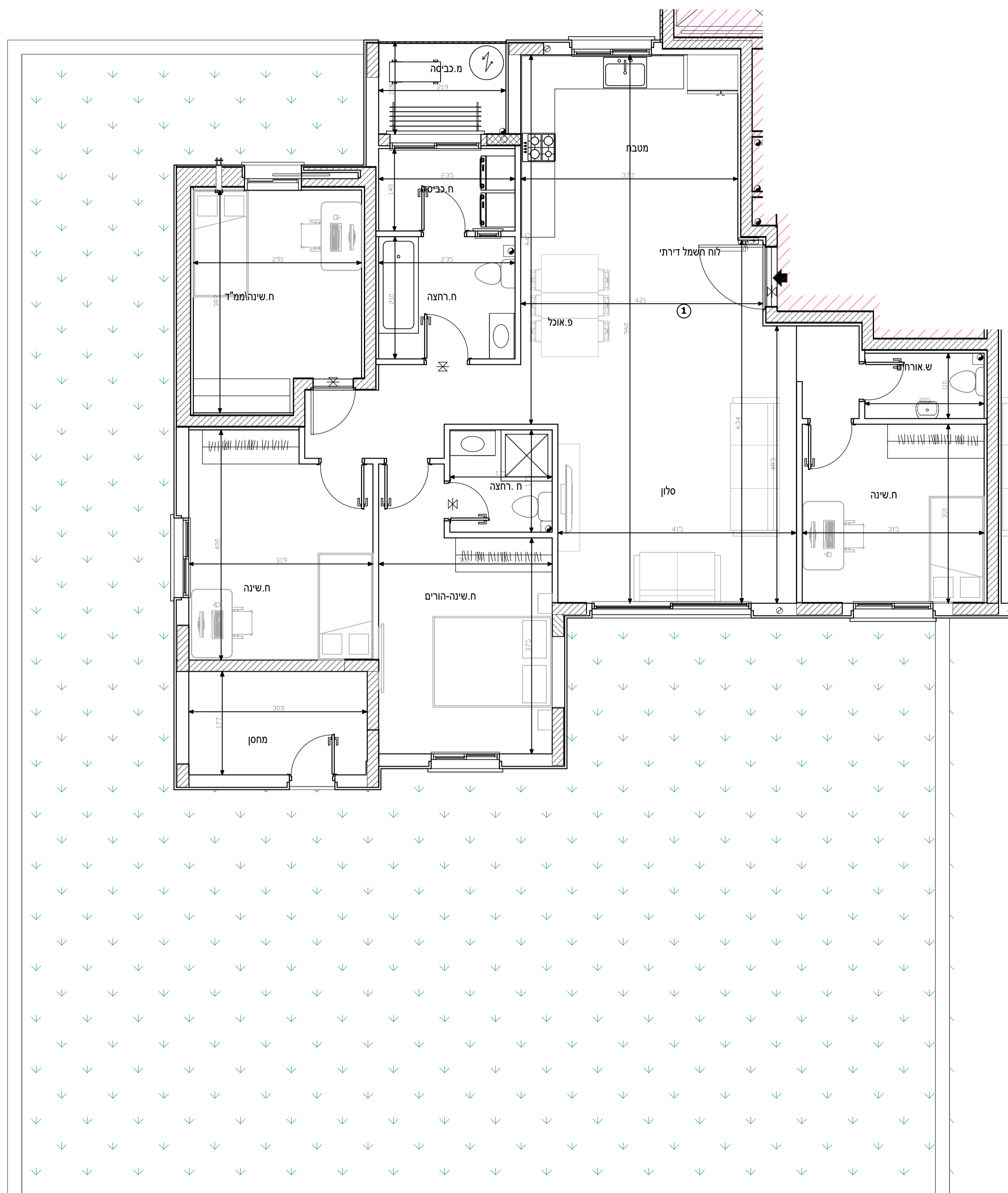
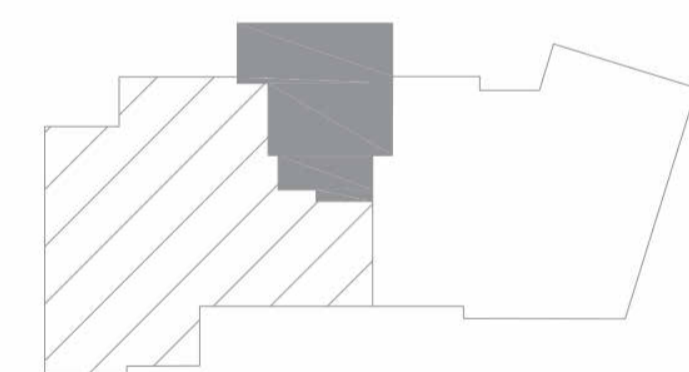
הערות לתכנית זו מופעיות במפרט המכר - טרם התקבל היתר בניה - יתכנו שינויים בעקבות דרישת רשויות ויועצים.

- סטייה של עד 2% משטח הדירה ביחס לתוכנית זו, הינה במסגרת חוק תכנון ובניה. כל המידות המסומנות בתוכנית זו - הן מידות בין קירות הבניה לפני ביצוע טיח או חומרי גמר אחרים.

מקרא:

	שטח ורכוש משותף
	מרפסת
	קו קירוי
	מיקום הכנה למעבה מזגן
	צינור איורור
	כניסה לדירה
	קולטני ביוב
	לוח חשמל דירתי
	דוד שמש
	תא ביוב

תאריך: 22/08/2022 קב"מ: 1 : 50



מגרש A150

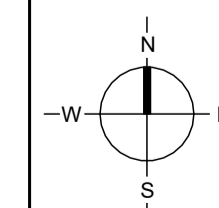
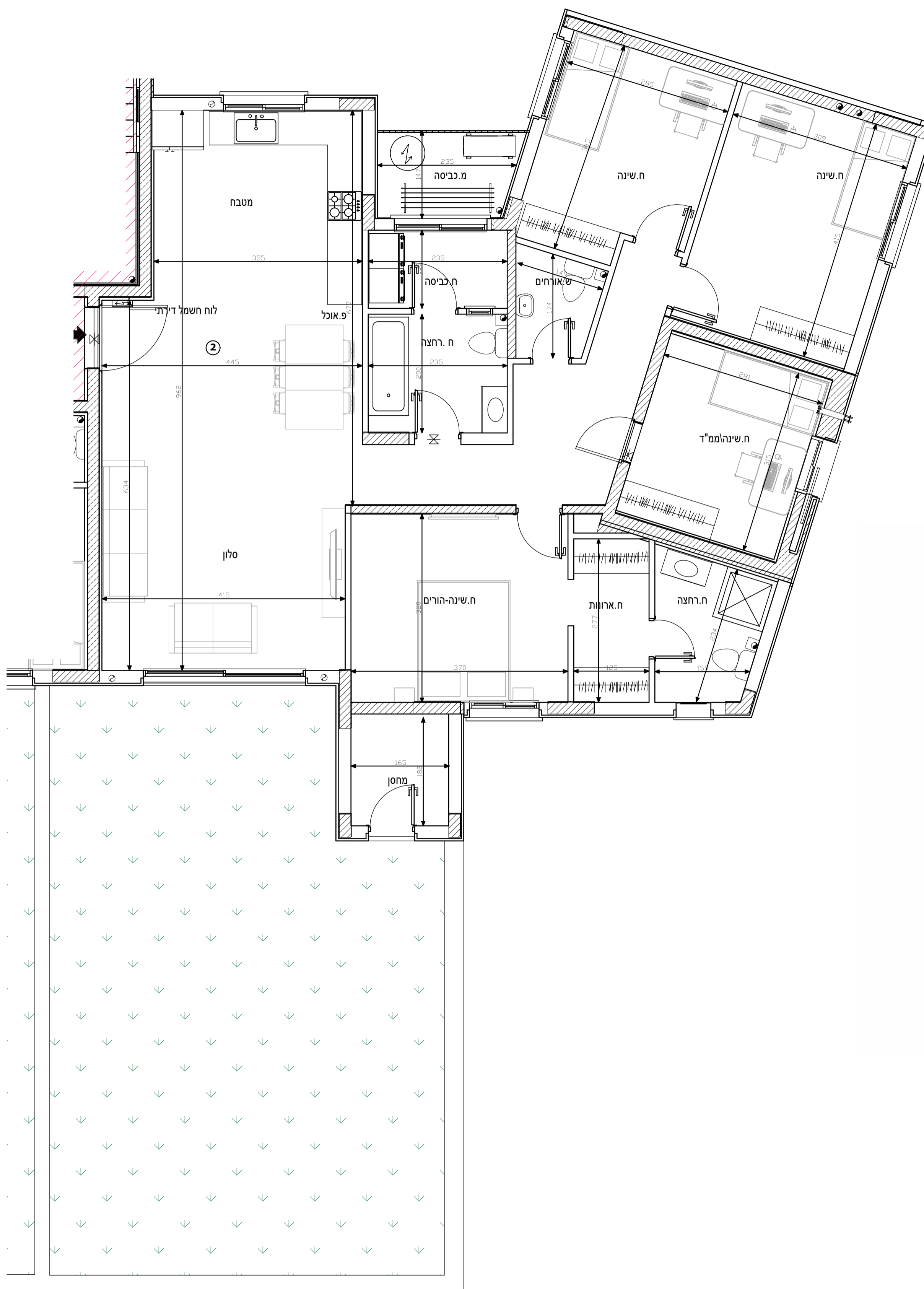
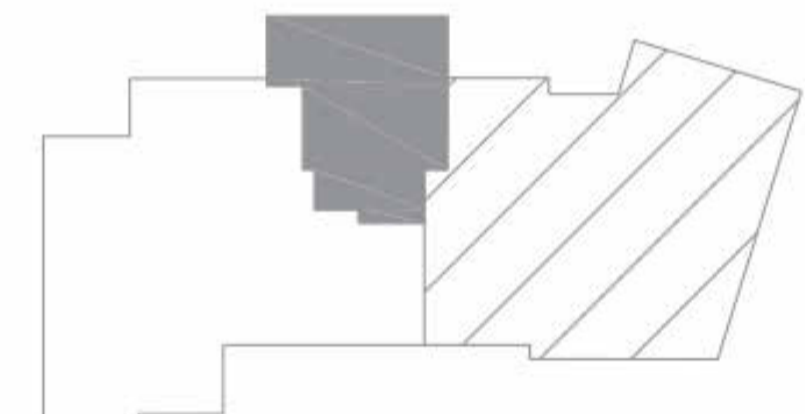
בניין 4- קומה 1- דירה 2- טיפוס B

הערות לתכנית זו מופעיות במפרט המכר - טרם התקבל היתר בניה- יתכנו שינויים בעקבות דרישת רשויות ויועצים.
סטיה של עד 2% משטח הדירה ביחס לתוכנית זו, הינה במסגרת חוק תכנון ובניה. כל המידות המסומנות בתוכנית זו - הן מידות בין קירות הבניה לפני ביצוע טיח או חומרי גמר אחרים.

מקרא:

	שטח ורכוש משותף
	מרפסת
	קו קירוי
	מיקום הכנה למעבה מזגן
	צינור איורור
	כניסה לדירה
	קולטני ביוב
	לוח חשמל דירתי
	דוד שמש
	תא ביוב

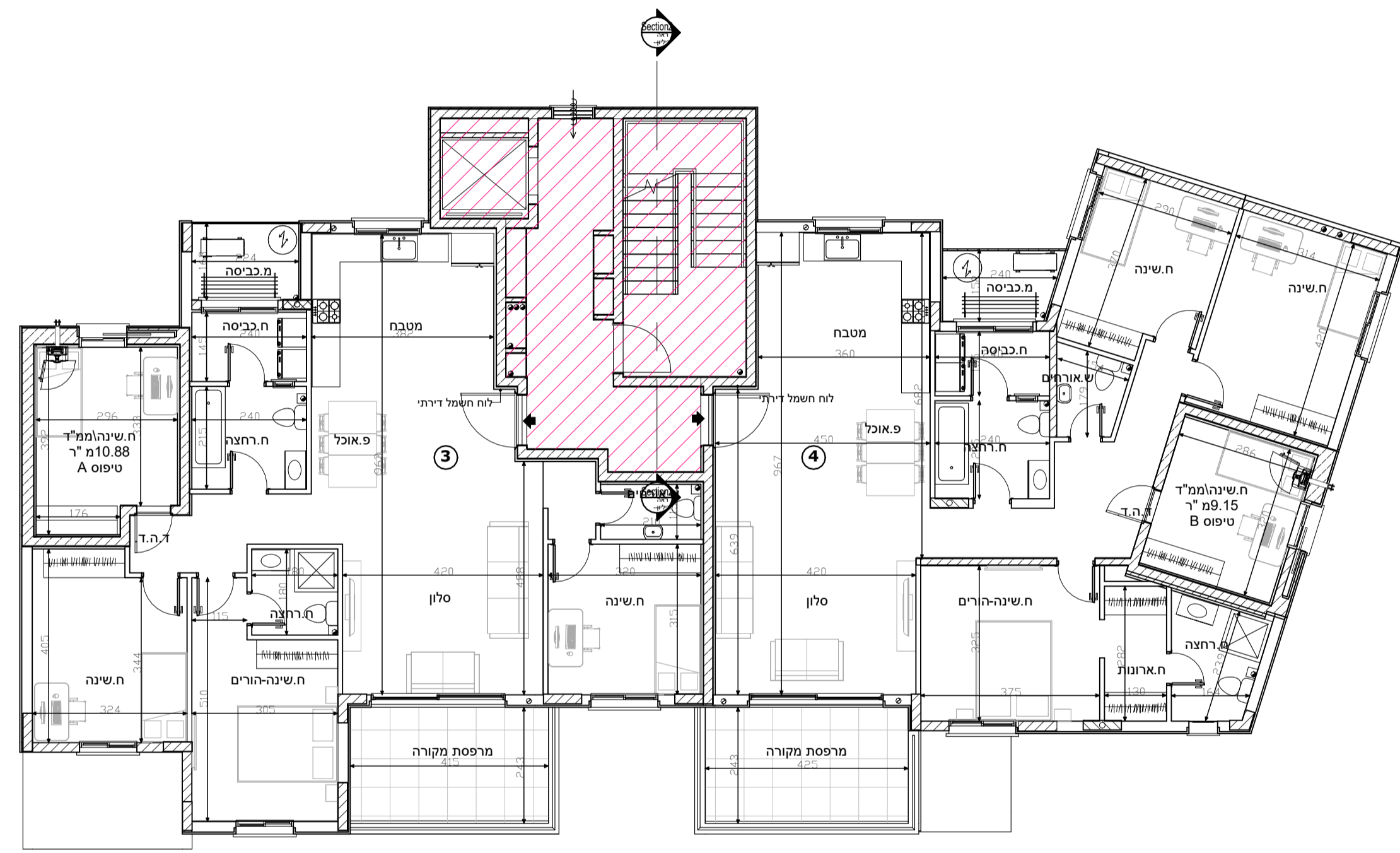
תאריך: 22/08/2022 קב"מ: 1 : 50



מגרש A150

בניין 4- קומה 2

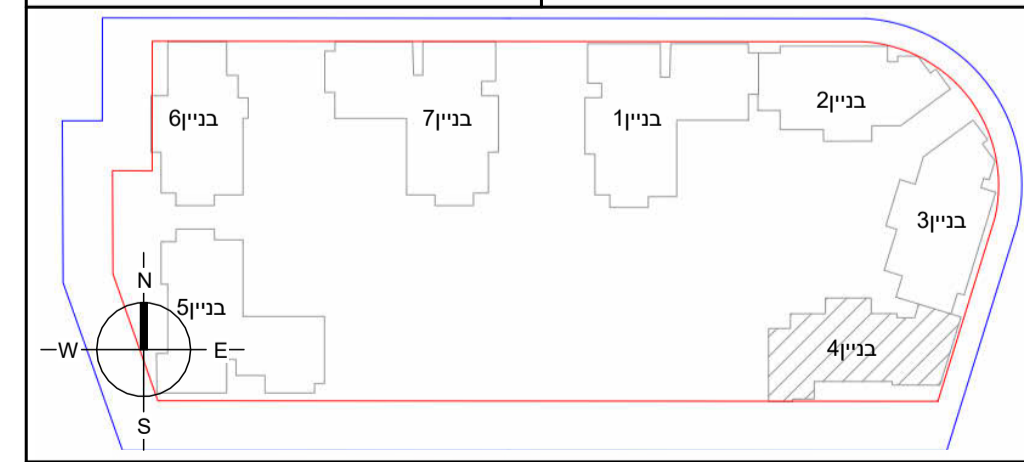
הערות לתכנית זו מופעיות במפרט המכר
טרם התקבל היתר בניה- יתכנו שינויים בעקבות דרישת רשויות ויועצים.
 - סטיה של עד 2% משטח הדירה ביחס לתוכנית זו,הינה במסגרת חוק תכנון ובניה.
 כל המידות המסומנות בתוכנית זו- הן מידות בין קירות הבניה **לפני** ביצוע טיח או חומרי גמר אחרים.



מקרא:

	שטח ורכוש משותף
	מרפסת
	קו קירוי
	מיקום הכנה למעבה מזגן
	צינור איורור
	כניסה לדירה
	קולטני ביוב
	לוח חשמל דירתי
	דוד שמש
	תא ביוב

תאריך: 22/08/2022 קנ"מ: 1 : 100



מגרש A150

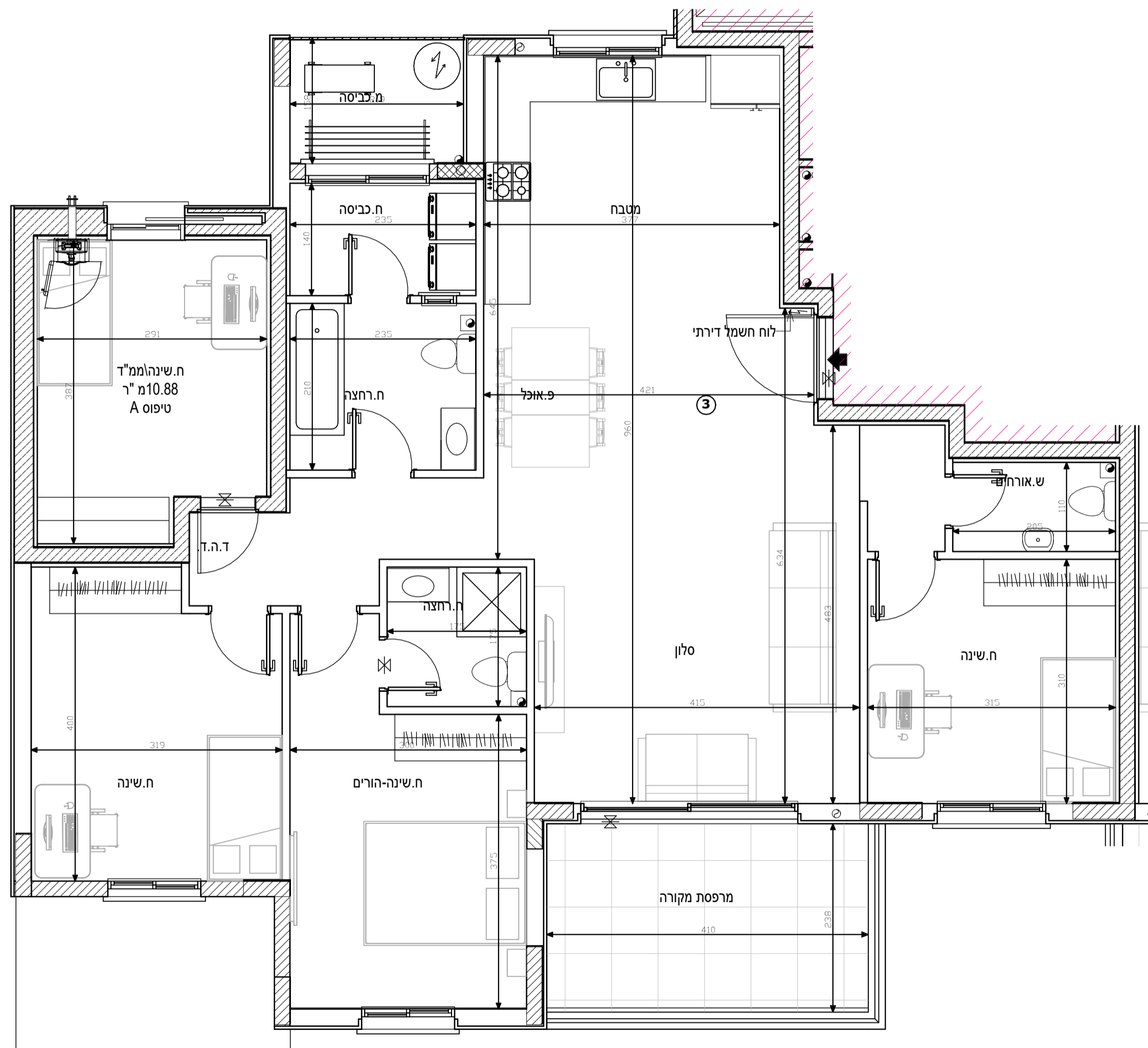
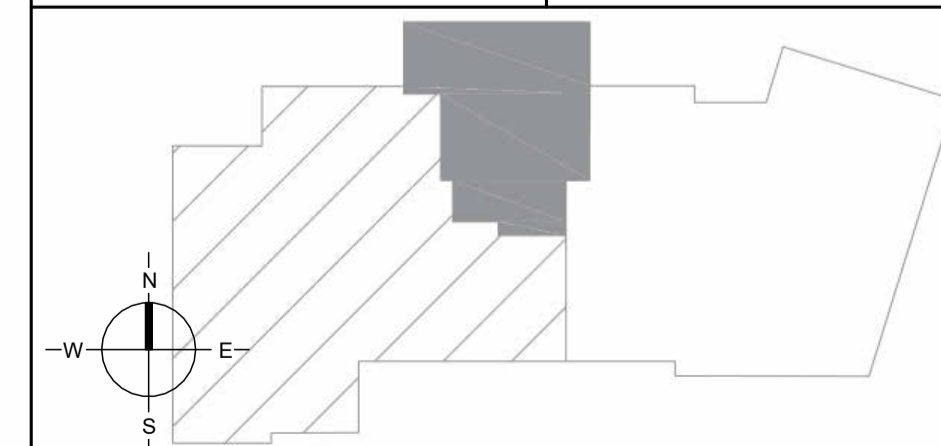
בניין 4- קומה 2- דירה 3- טיפוס C

הערות לתכנית זו מופעיות במפרט המכר
טרם התקבל היתר בניה- יתכנו שינויים בעקבות דרישת רשויות ויועצים.
- סטייה של עד 2% משטח הדירה ביחס לתוכנית זו, הינה במסגרת חוק תכנון ובניה.
- כל המידות המסומנות בתוכנית זו- הן מידות בין קירות הבניה **לפני** ביצוע טיח או חומרי גמר אחרים.

מקרא:

	שטח ורכוש משותף
	מרפסת
	קו קירוי
	מיקום הכנה למעבה מזגן
	צינור איורור
	כניסה לדירה
	קולטני ביוב
	לוח חשמל דירתי
	דוד שמש
	תא ביוב

תאריך: 22/08/2022 קנ"מ: 1 : 50



מגרש A150

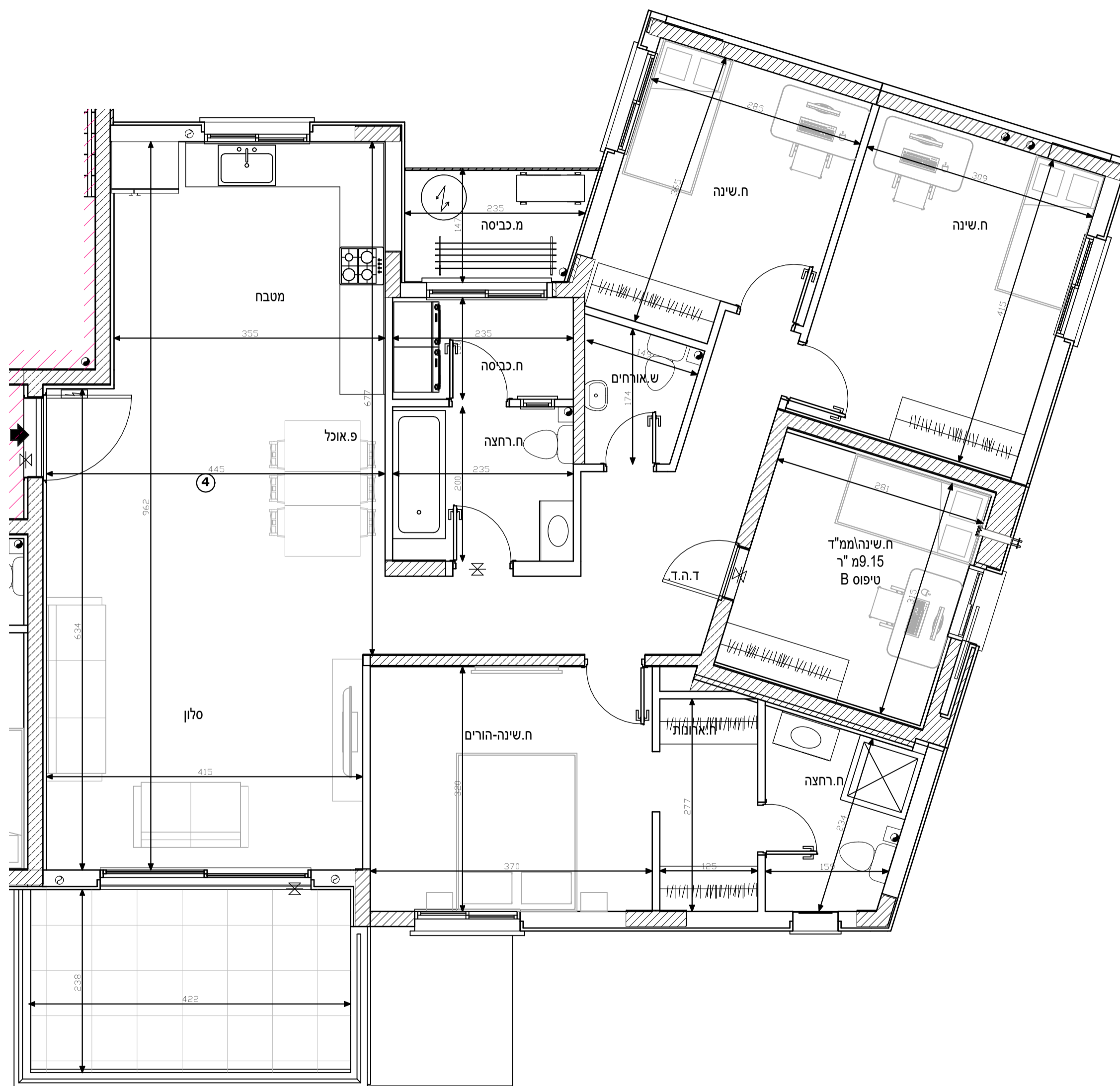
בניין 4- קומה 2- דירה 4-טיפוס D

הערות לתכנית זו מופעיות במפרט המכר - טרם התקבל היתר בניה- יתכנו שינויים בעקבות דרישת רשויות ויועצים.
סטיה של עד 2% משטח הדירה ביחס לתוכנית זו,הינה במסגרת חוק תכנון ובניה.
כל המידות המסומנות בתוכנית זו- הן מידות בין קירות הבניה לפני ביצוע טיח או חומרי גמר אחרים.

מקרא:

	שטח ורכוש משותף
	מרפסת
	קו קירוי
	מיקום הכנה למעבה מזגן
	צינור איורור
	כניסה לדירה
	קולטני ביוב
	לוח חשמל דירתי
	דוד שמש
	תא ביוב

תאריך: 22/08/2022 קנ"מ: 1 : 50



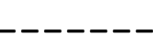







מגרש A150

בניין-4 קומה 3

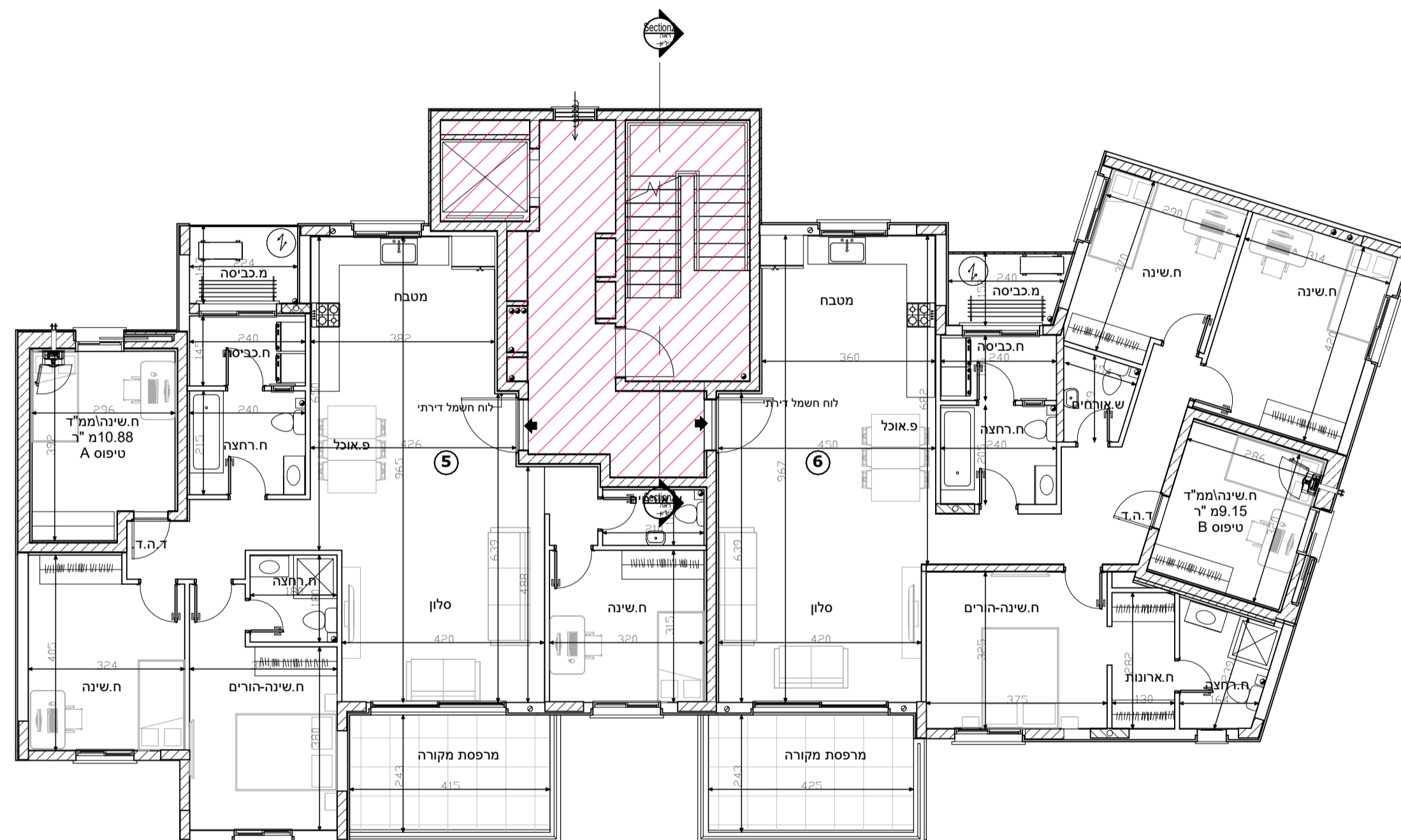
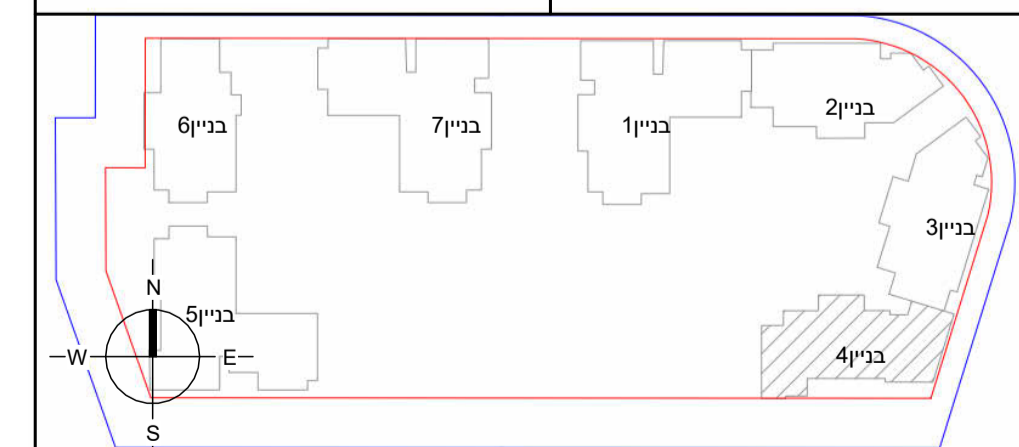
הערות לתכנית זו מופעיות במפרט המכר
טרם התקבל היתר בניה- יתכנו שינויים בעקבות דרישת רשויות ויועצים.
 - סטיה של עד 2% משטח הדירה ביחס לתוכנית זו,הינה במסגרת חוק תכנון ובניה.
 כל המידות המסומנות בתוכנית זו- הן מידות בין קירות הבניה **לפני** ביצוע טיח או חומרי גמר אחרים.

מקרא:

	שטח ורכוש משותף
	מרפסת
	קו קירוי
	מיקום הכנה למעבה מזגן
	צינור איורור
	כניסה לדירה
	קולטני ביוב
	לוח חשמל דירתי
	דוד שמש
	תא ביוב

תאריך: 22/08/2022

קנ"מ: 1 : 100



מגרש A150



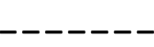
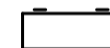



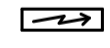


בניין 4- קומה 3- דירה 5- טיפוס C

הערות לתכנית זו מופעיות במפרט המכר - טרם התקבל היתר בניה- יתכנו שינויים בעקבות דרישת רשויות ויועצים.

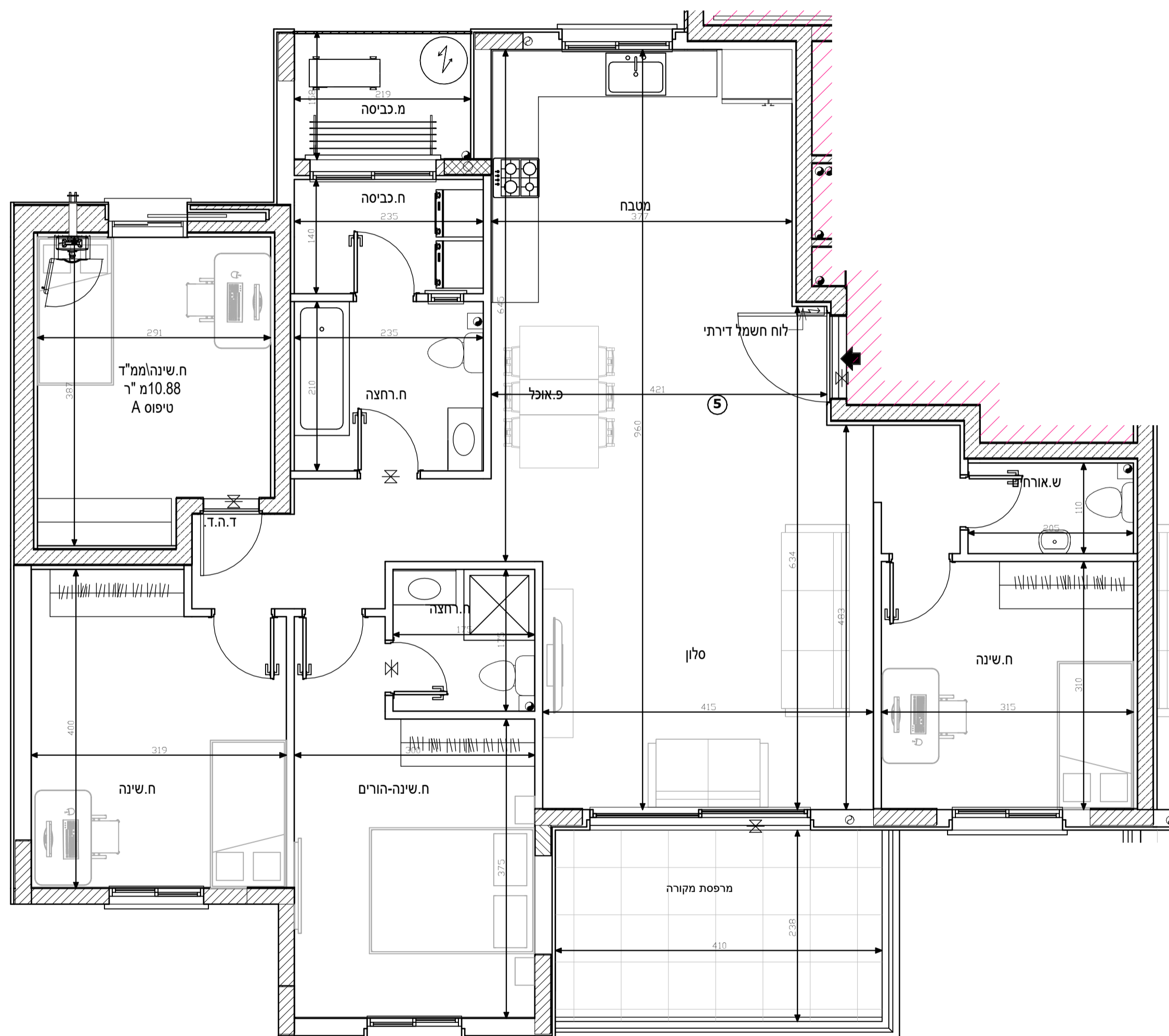
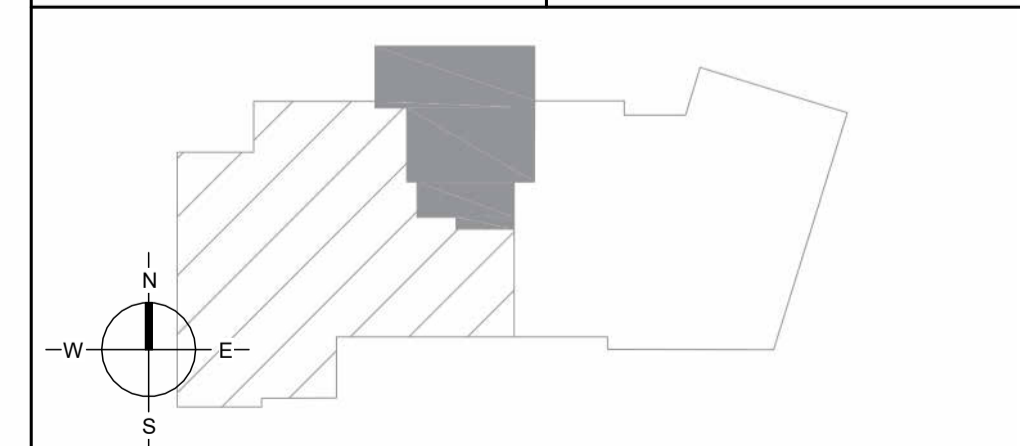
- סטייה של עד 2% משטח הדירה ביחס לתוכנית זו, הינה במסגרת חוק תכנון ובניה.

כל המידות המסומנות בתוכנית זו- הן מידות בין קירות הבניה לפני ביצוע טיח או חומרי גמר אחרים.

מקרא:

	שטח ורכוש משותף
	מרפסת
	קו קירוי
	מיקום הכנה למעבה מזגן
	צינור איורור
	כניסה לדירה
	קולטני ביוב
	לוח חשמל דירתי
	דוד שמש
	תא ביוב

תאריך: 22/08/2022 קנ"מ: 1 : 50





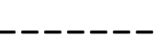
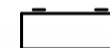



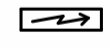


מגרש A150

בניין 4- קומה 3- דירה 6-טיפוס D

הערות לתכנית זו מופעיות במפרט המכר - טרם התקבל היתר בניה- יתכנו שינויים בעקבות דרישת רשויות ויועצים.

- סטייה של עד 2% משטח הדירה ביחס לתוכנית זו,הינה במסגרת חוק תכנון ובניה. כל המידות המסומנות בתוכנית זו- הן מידות בין קירות הבניה לפני ביצוע טיח או חומרי גמר אחרים.

מקרא:

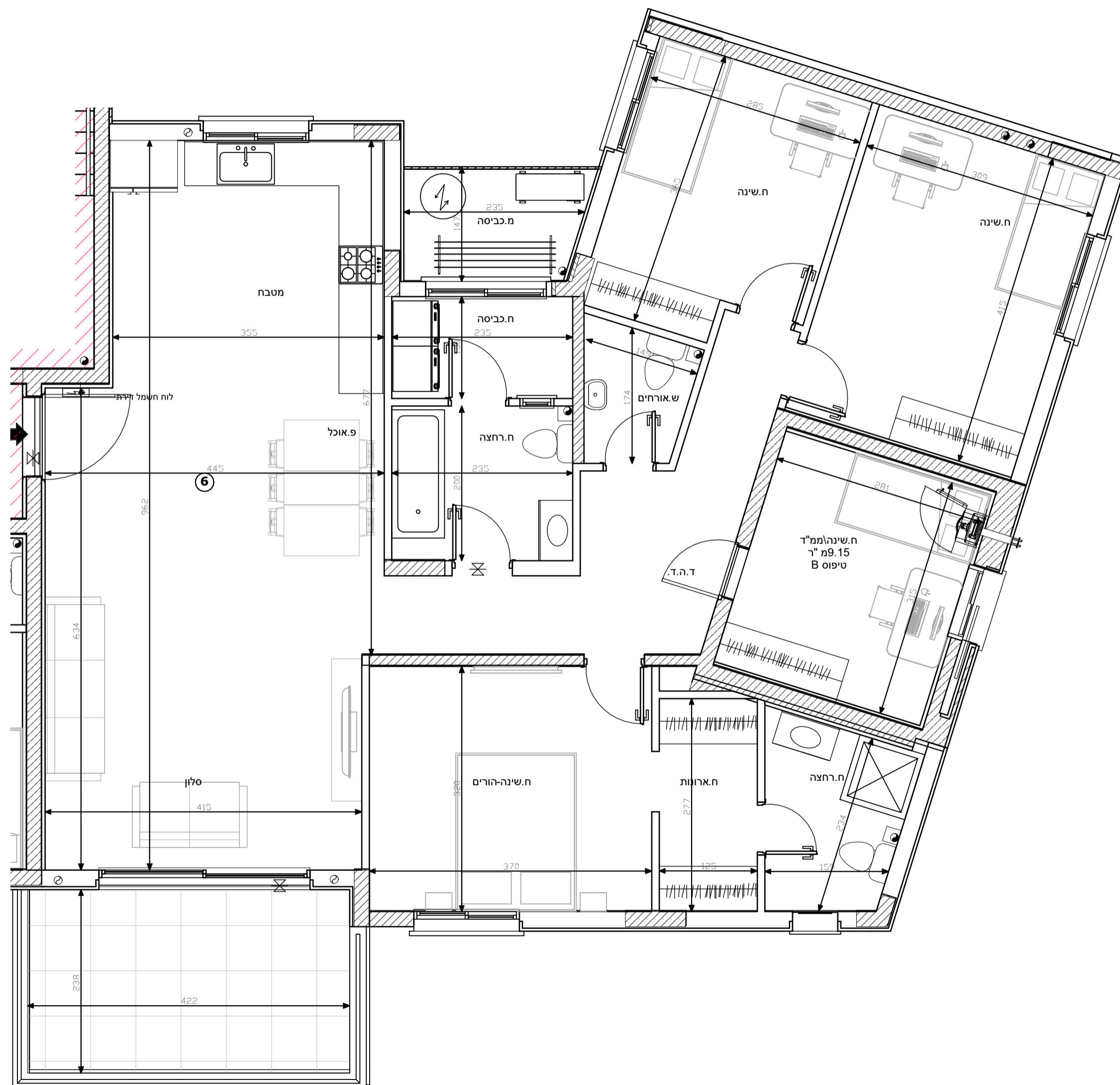
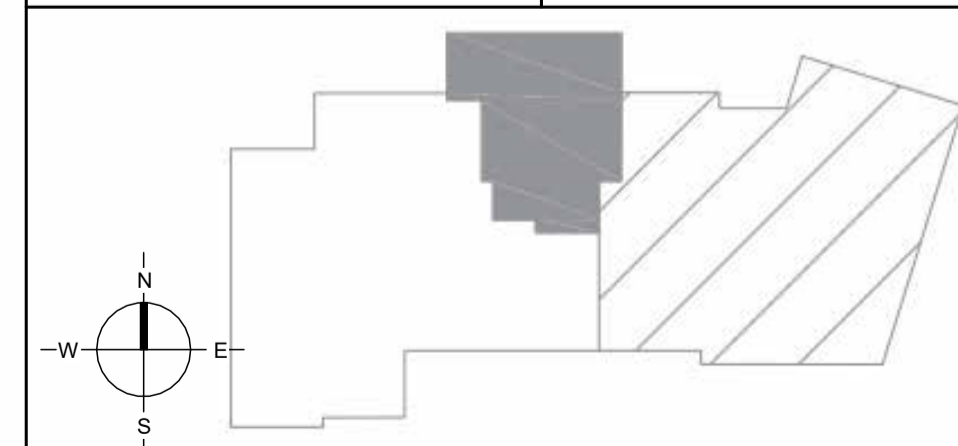
	שטח ורכוש משותף
	מרפסת
	קו קירוי
	מיקום הכנה למעבה מזגן
	צינור איורור
	כניסה לדירה
	קולטני ביוב
	לוח חשמל דירתי
	דוד שמש
	תא ביוב

1 : 50

קנ"מ :

22/08/2022

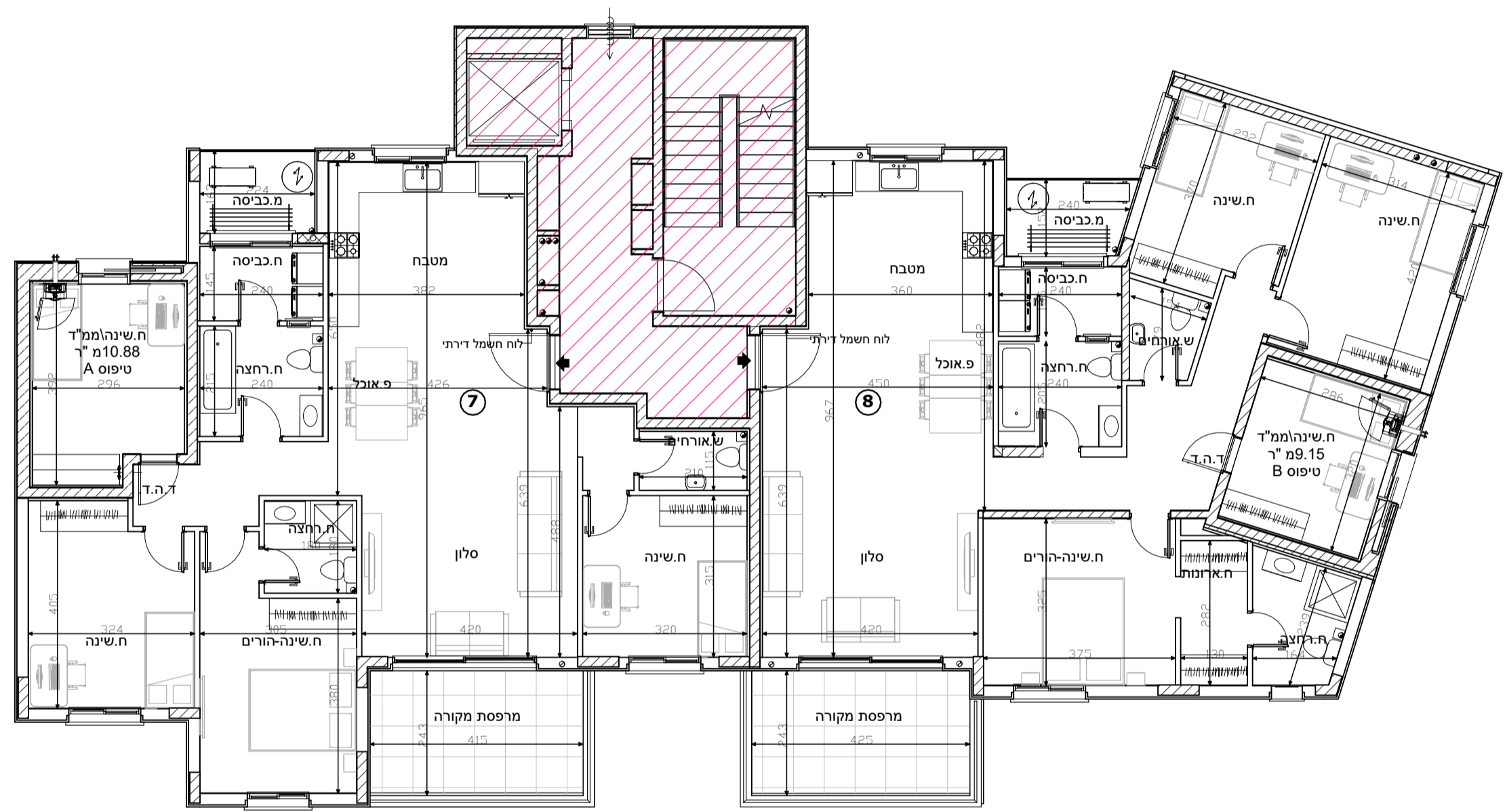
תאריך :





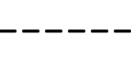
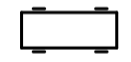



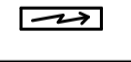


מגרש A150

בניין 4- קומה 4

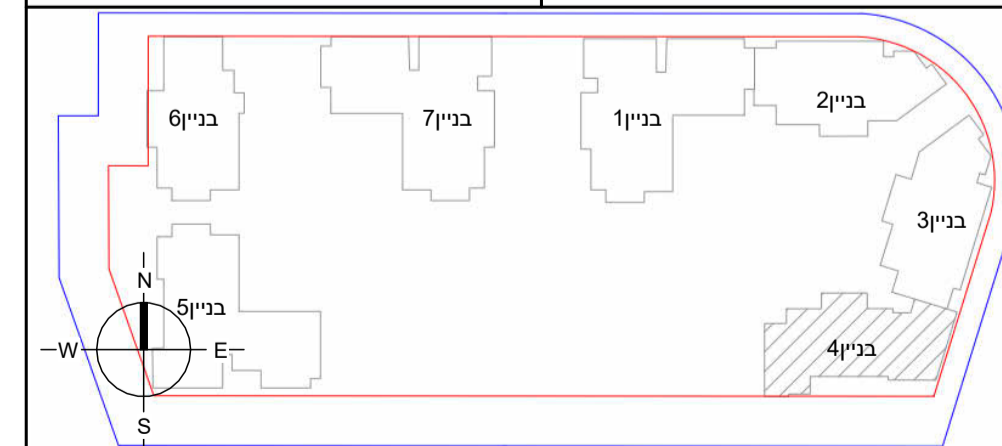
הערות לתכנית זו מופעיות במפרט המכר
טרם התקבל היתר בניה- יתכנו שינויים
בעקבות דרישת רשויות ויועצים.
סטייה של עד 2% משטח הדירה ביחס
לתוכנית זו,הינה במסגרת חוק תכנון ובניה.
כל המידות המסומנות בתוכנית זו-
הן מידות בין קירות הבניה לפני
ביצוע טיח או חומרי גמר אחרים.



מקרא:

	שטח ורכוש משותף
	מרפסת
	קו קירוי
	מיקום הכנה למעבה מזגן
	צינור איורור
	כניסה לדירה
	קולטני ביוב
	לוח חשמל דירתי
	דוד שמש
	תא ביוב

תאריך: 22/08/2022 קנ"מ: 1 : 100



מגרש A150

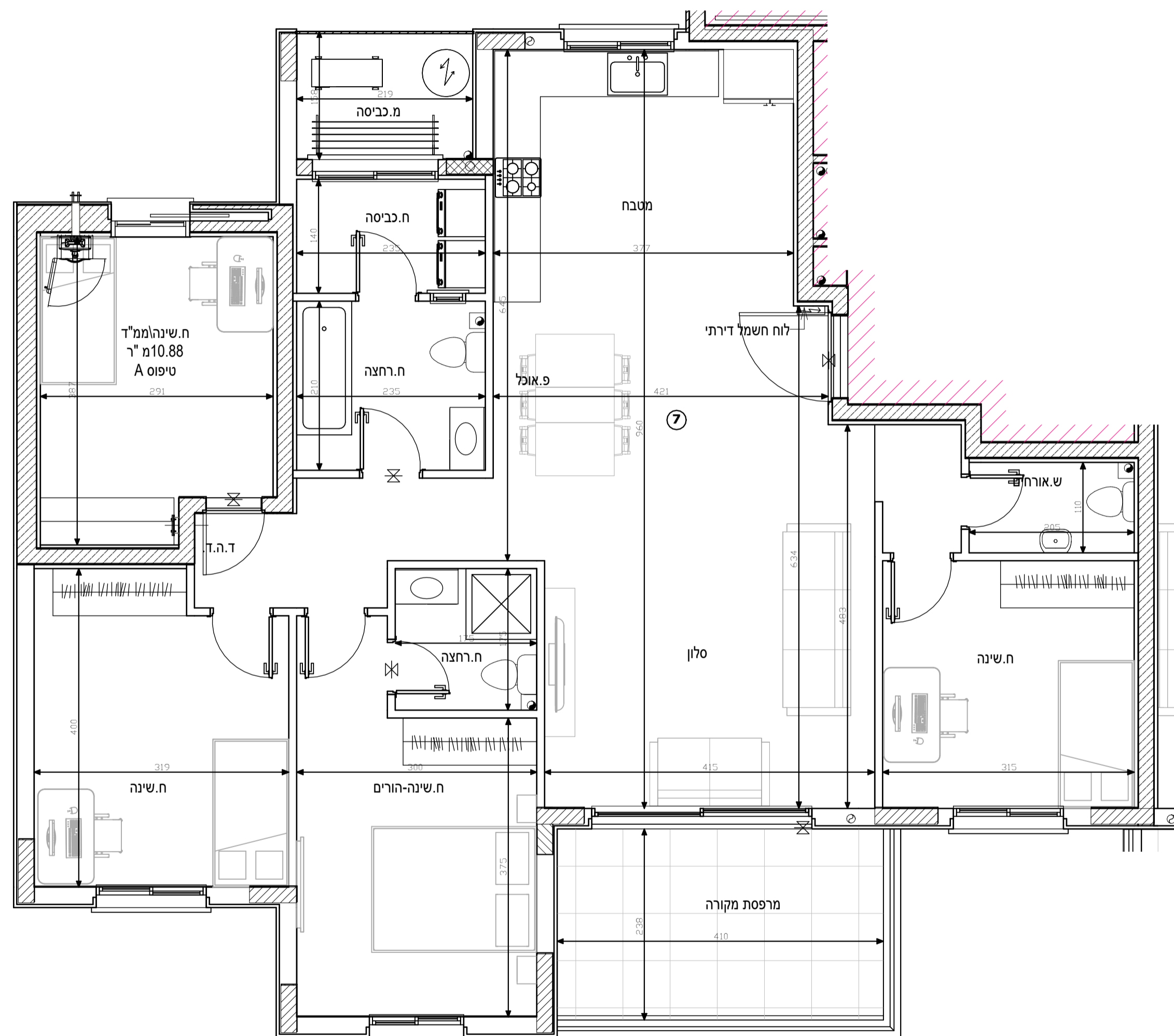
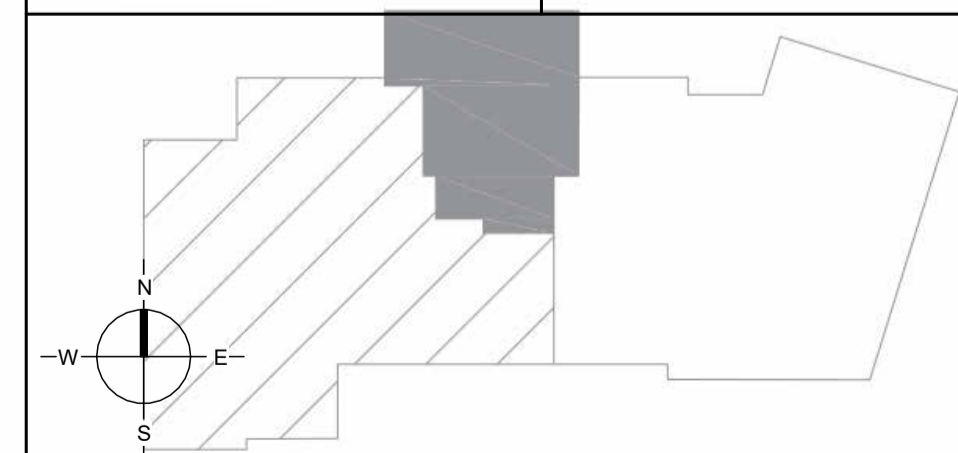
בניין 4- קומה 4- דירה 7- טיפוס C

הערות לתכנית זו מופעיות במפרט המכר
**טרם התקבל היתר בניה- יתכנו שינויים
 בעקבות דרישת רשויות ויועצים.**
 - סטייה של עד 2% משטח הדירה ביחס
 לתוכנית זו, הינה במסגרת חוק תכנון ובניה.
 כל המידות המסומנות בתוכנית זו-
 הן מידות בין קירות הבניה **לפני**
 ביצוע טיח או חומרי גמר אחרים.

מקרא:

	שטח ורכוש משותף
	מרפסת
	קו קירוי
	מיקום הכנה למעבה מזגן
	צינור איורור
	כניסה לדירה
	קולטני ביוב
	לוח חשמל דירתי
	דוד שמש
	תא ביוב

תאריך: 22/08/2022 קנ"מ: 1 : 50



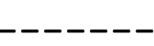




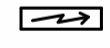




מגרש A150

בניין 4- קומה 4- דירה 8-טיפוס D

הערות לתכנית זו מופעיות במפרט המכר - טרם התקבל היתר בניה- יתכנו שינויים בעקבות דרישת רשויות ויועצים.
 - סטייה של עד 2% משטח הדירה ביחס לתוכנית זו,הינה במסגרת חוק תכנון ובניה.
 - כל המידות המסומנות בתוכנית זו- הן מידות בין קירות הבניה **לפני** ביצוע טיח או חומרי גמר אחרים.

מקרא:

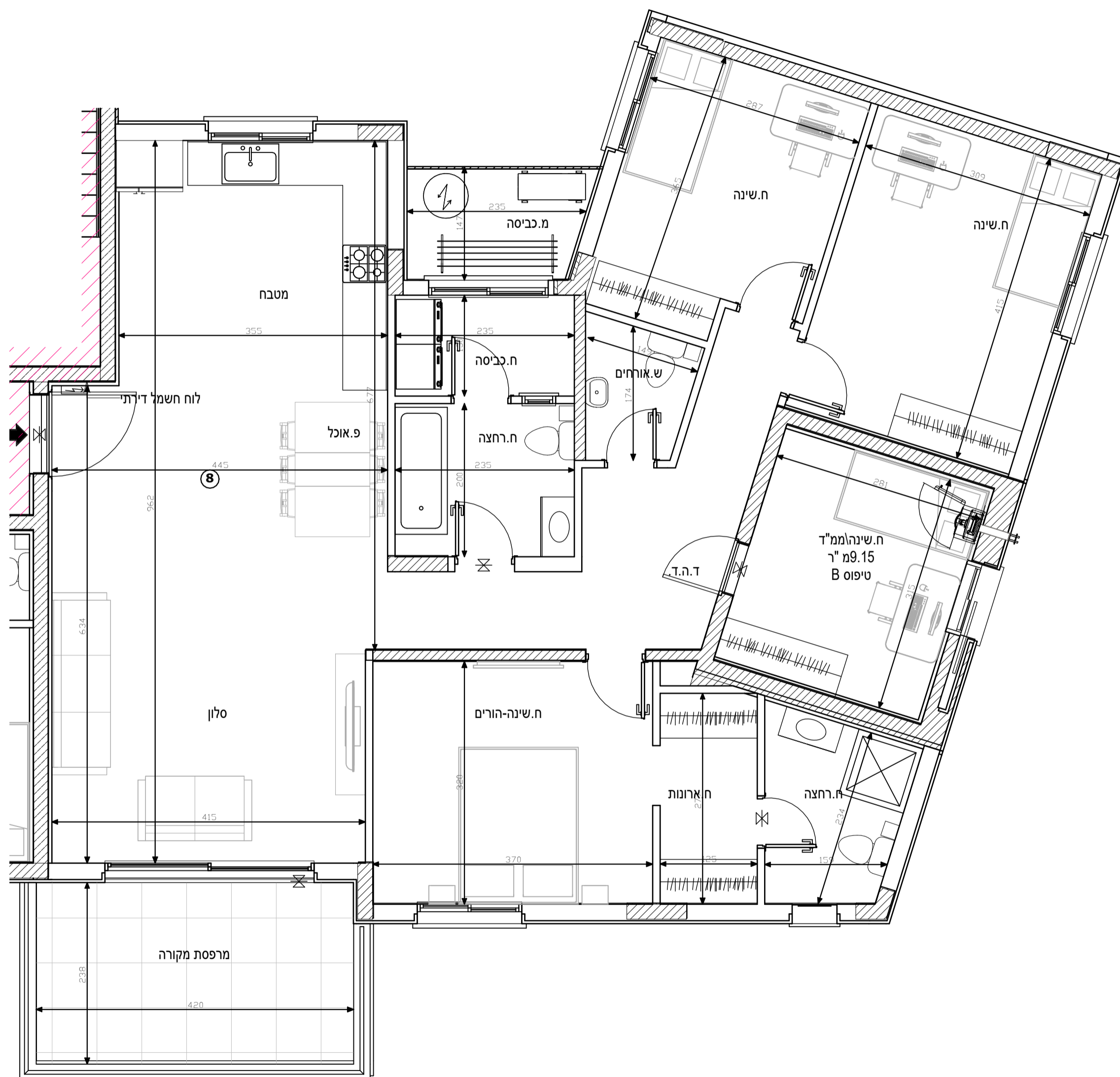
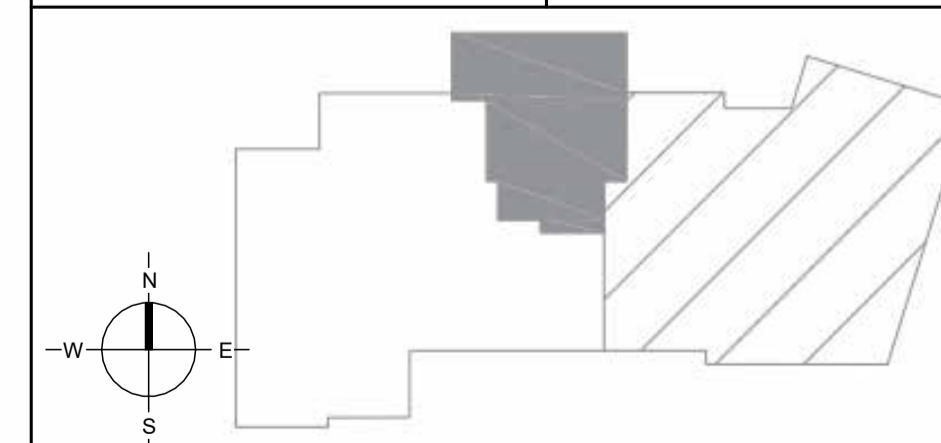
	שטח ורכוש משותף
	מרפסת
	קו קירוי
	מיקום הכנה למעבה מזגן
	צינור איורור
	כניסה לדירה
	קולטני ביוב
	לוח חשמל דירתי
	דוד שמש
	תא ביוב

1 : 50

קנ"מ :

22/08/2022

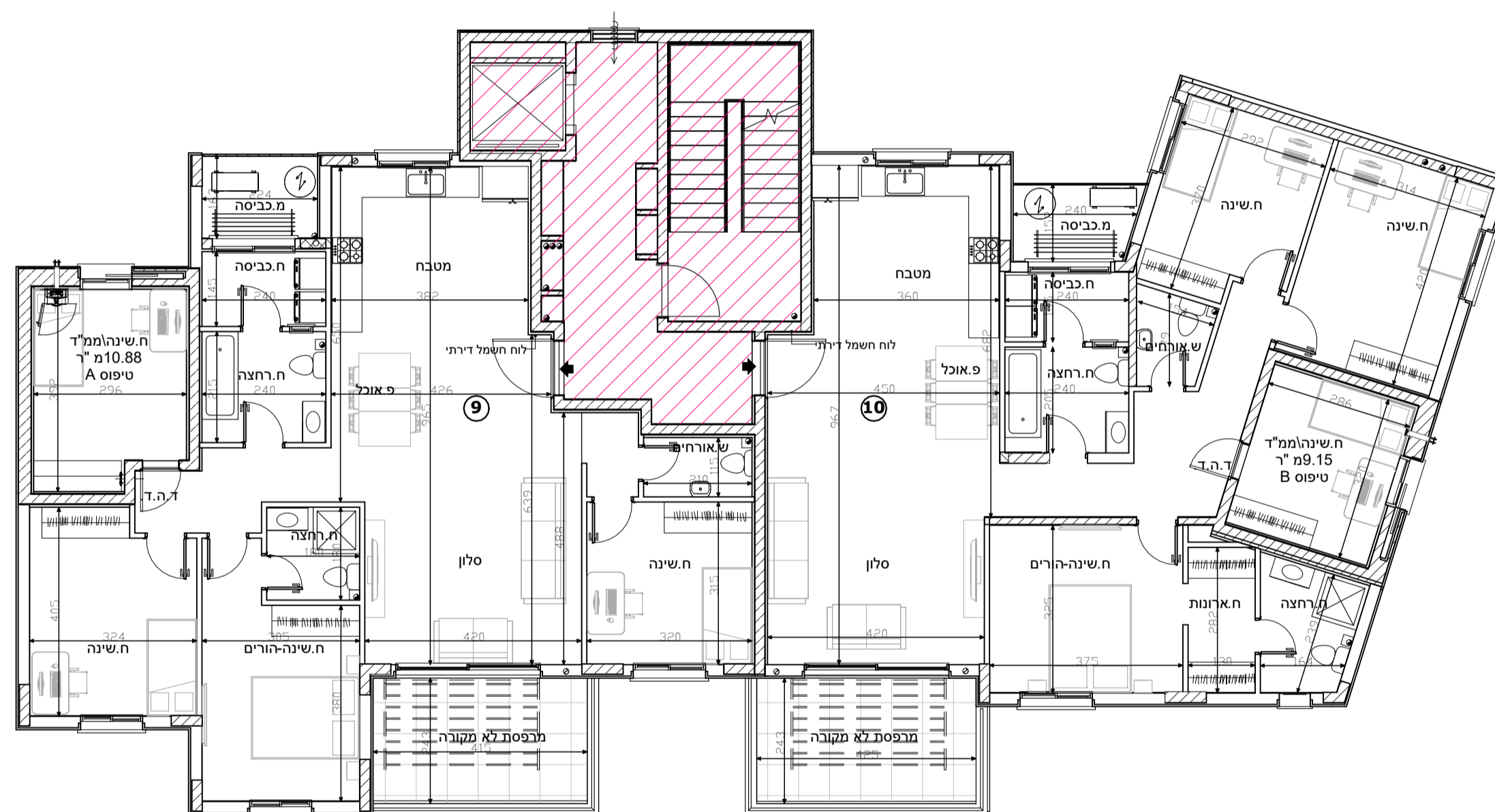
תאריך :



מגרש A150

בניין 4- קומה 5

הערות לתכנית זו מופעיות במפרט המכר -
טרם התקבל היתר בניה- יתכנו שינויים בעקבות דרישת רשויות ויועצים.
- סטיה של עד 2% משטח הדירה ביחס לתוכנית זו,הינה במסגרת חוק תכנון ובניה.
- כל המידות המסומנות בתוכנית זו- הן מידות בין קירות הבניה **לפני** ביצוע טיח או חומרי גמר אחרים.

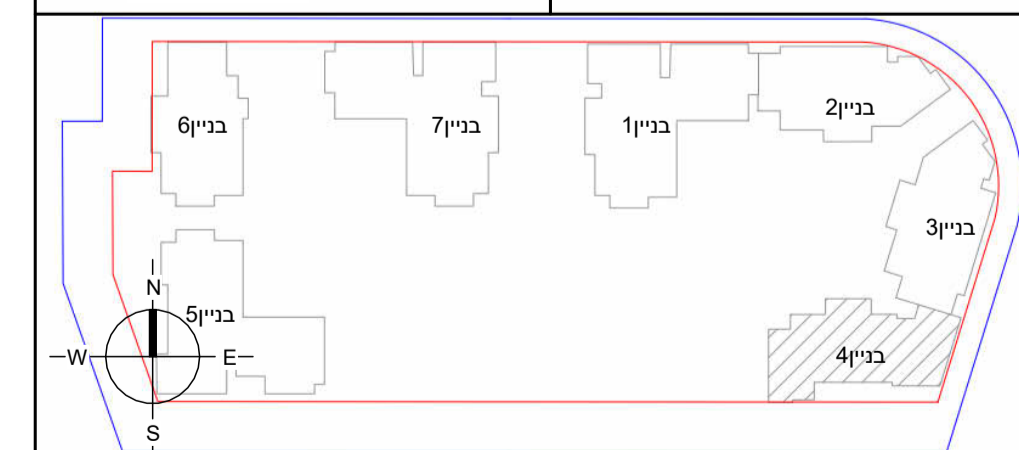


מקרא:

	שטח ורכוש משותף
	מרפסת
	קו קירוי
	מיקום הכנה למעבה מזגן
	צינור איורור
	כניסה לדירה
	קולטני ביוב
	לוח חשמל דירתי
	דוד שמש
	תא ביוב

תאריך: 22/08/2022

קנ"מ: 1 : 100



מגרש A150

בניין 4- קומה 5- דירה 9- טיפוס C

הערות לתכנית זו מופעיות במפרט המכר
טרם התקבל היתר בניה- יתכנו שינויים בעקבות דרישת רשויות ויועצים.
- סטייה של עד 2% משטח הדירה ביחס לתוכנית זו,הינה במסגרת חוק תכנון ובניה.
- כל המידות המסומנות בתוכנית זו- הן מידות בין קירות הבניה **לפני** ביצוע טיח או חומרי גמר אחרים.

מקרא:

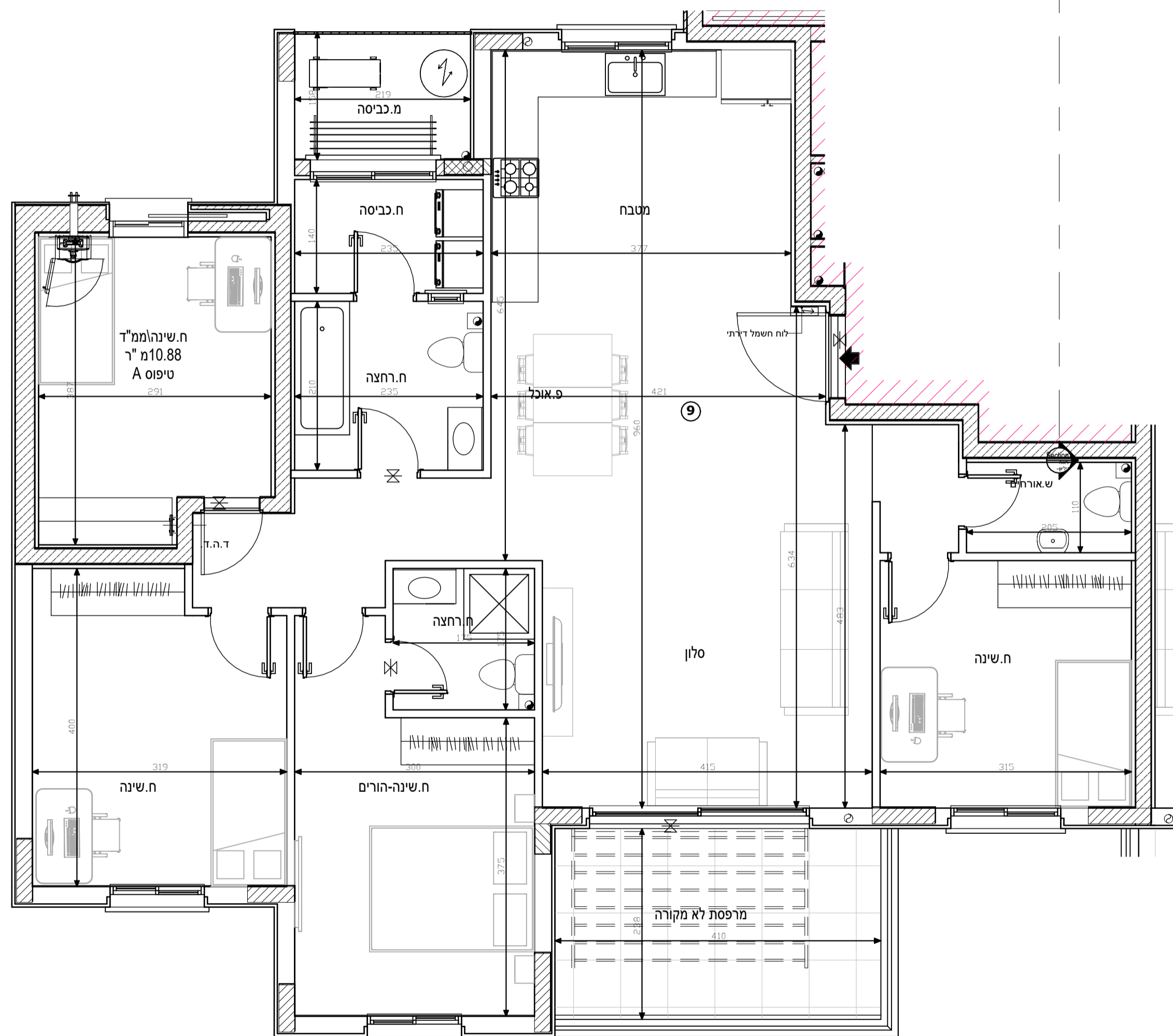
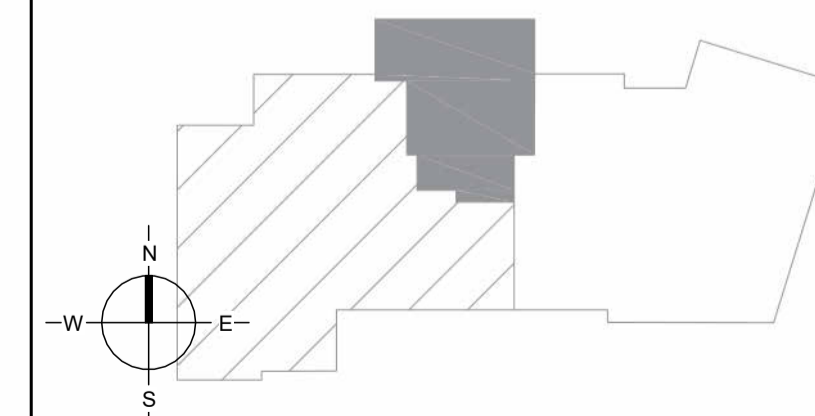
	שטח ורכוש משותף
	מרפסת
	קו קירוי
	מיקום הכנה למעבה מזגן
	צינור איורור
	כניסה לדירה
	קולטני ביוב
	לוח חשמל דירתי
	דוד שמש
	תא ביוב

1 : 50

קנ"מ :

22/08/2022

תאריך :



מגרש A150

בניין 4- קומה 5- דירה 10- טיפוס D

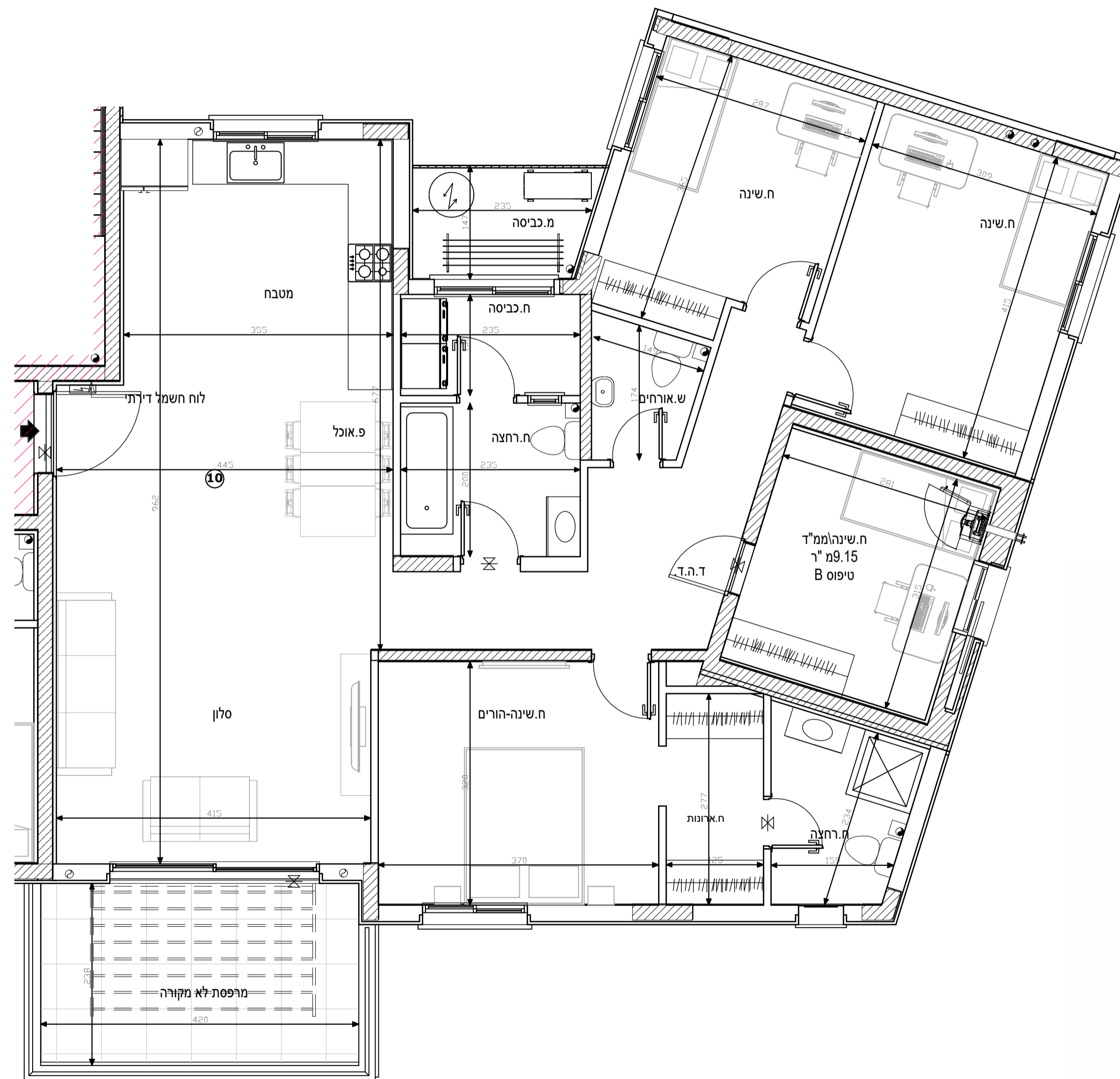
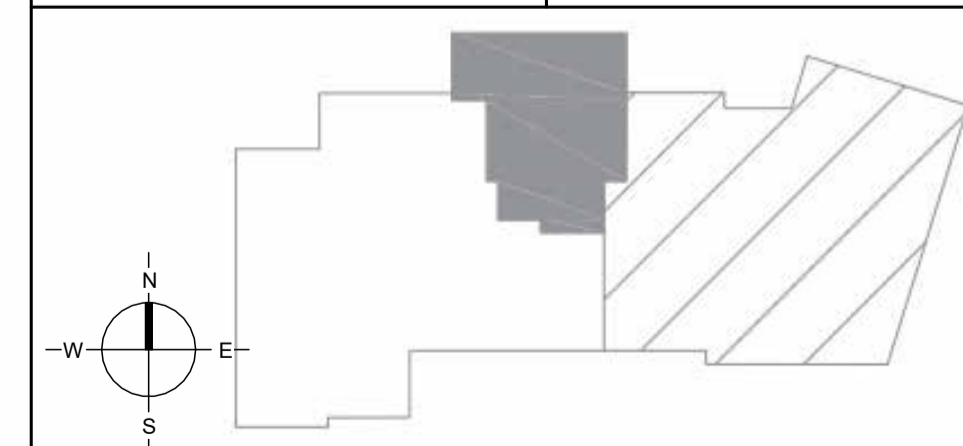
הערות לתכנית זו מופעיות במפרט המכר - טרם התקבל היתר בניה- יתכנו שינויים בעקבות דרישת רשויות ויועצים.

- סטייה של עד 2% משטח הדירה ביחס לתוכנית זו,הינה במסגרת חוק תכנון ובניה. כל המידות המסומנות בתוכנית זו- הן מידות בין קירות הבניה לפני ביצוע טיח או חומרי גמר אחרים.

מקרא:

	שטח ורכוש משותף
	מרפסת
	קו קירוי
	מיקום הכנה למעבה מזגן
	צינור איורור
	כניסה לדירה
	קולטני ביוב
	לוח חשמל דירתי
	דוד שמש
	תא ביוב

תאריך: 22/08/2022 קנ"מ: 1 : 50



מגרש A150




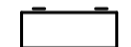



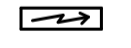


בניין 4- קומה 6

הערות לתכנית זו מופעיות במפרט המכר - טרם התקבל היתר בניה- יתכנו שינויים בעקבות דרישת רשויות ויועצים.

- סטייה של עד 2% משטח הדירה ביחס לתוכנית זו,הינה במסגרת חוק תכנון ובניה.

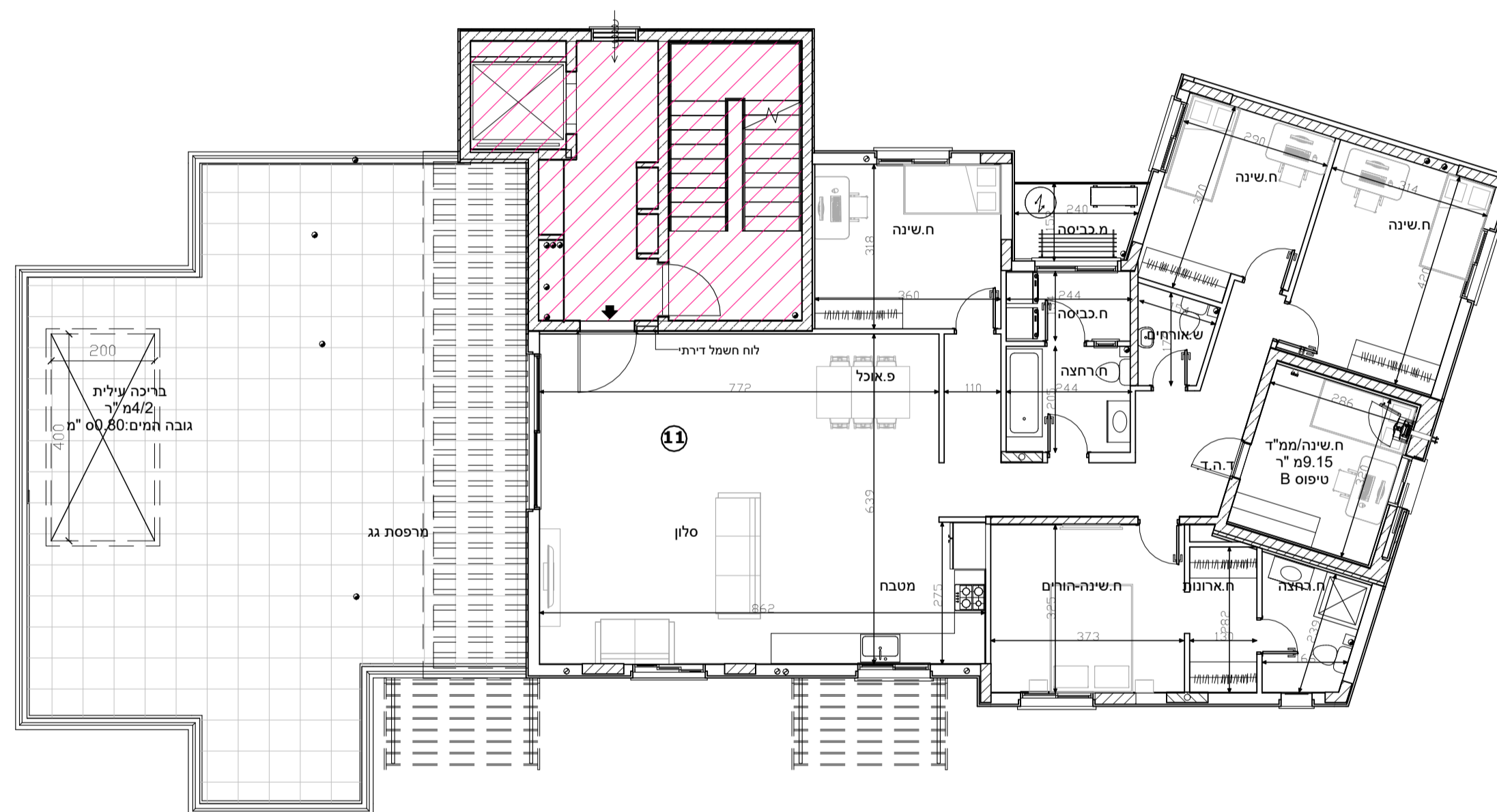
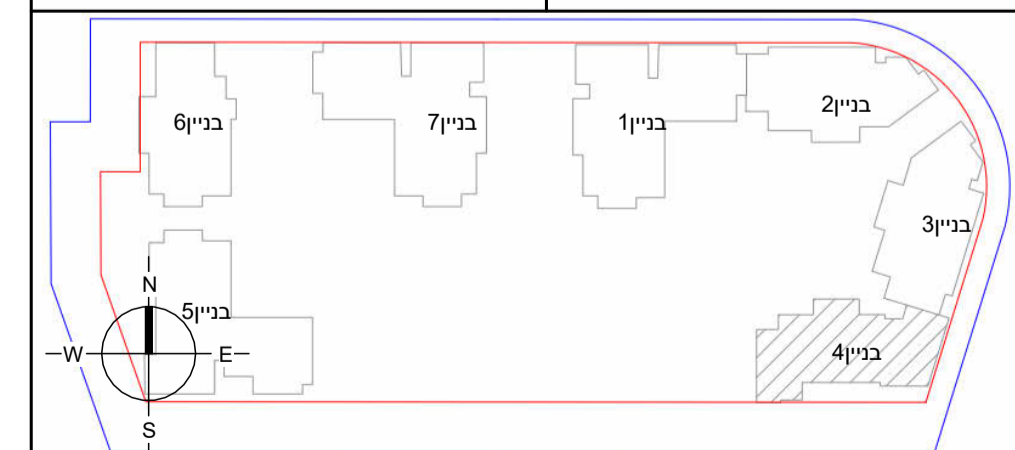
כל המידות המסומנות בתוכנית זו- הן מידות בין קירות הבניה לפני ביצוע טיח או חומרי גמר אחרים.

מקרא:

	שטח ורכוש משותף
	מרפסת
	קו קירוי
	מיקום הכנה למעבה מזגן
	צינור איורור
	כניסה לדירה
	קולטני ביוב
	לוח חשמל דירתי
	דוד שמש
	תא ביוב

תאריך: 22/08/2022

קנ"מ: 1 : 100



מגרש A150

בניין-4 קומה-6 דירה-11 טיפוס E

הערות לתכנית זו מופיעות במפרט המכר -
טרם התקבל היתר בניה- יתכנו שינויים בעקבות דרישת רשויות ויועצים.
- סטיה של עד 2% משטח הדירה ביחס לתוכנית זו, הינה במסגרת חוק תכנון ובניה. כל המידות המסומנות בתוכנית זו- הן מידות בין קירות הבניה **לפני ביצוע טיח או חומרי גמר אחרים.**

מקרא:

	שטח ורכוש משותף
	מרפסת
	קו קירוי
	מיקום הכנה למעבה מזגן
	צינור איזור
	כניסה לדירה
	קולטני ביוב
	לוח חשמל דירתי
	דוד שמש
	תא ביוב

תאריך: 22/08/2022 קב"מ: 1 : 50

